


## Ilmoitus suunnitellusta huoneiston kunnossapito- ja muutostyöstä

Taloyhtiö	Taloyhtiö nimi (esim As Oy Esimerkkitalo)	Saapunut:  <b>Jyväskylän Kiinteistömestarit LKV</b> <b>Kauppakatu 6, 40100 Jyväskylä</b> <b>Puh. 0403 400 113</b> <b>Sähköposti:</b> <b>isannointi@kiinteistomestarit.com</b>
	Rakennuksen sijaintiosoite (esim. Esimerkkikatu 1)	
	Isännöitsijän nimi	
Osakkeen- Omistajat	Osakehuoneisto (esima A 10)	Asiaa hoitava osakkeenomistaja tai asianhoitaja
	Osakkeenomistajien nimet	Lähiosoite
	Etunimi Sukunimi	Postinumero ja toimipaikka
	Etunimi Sukunimi	Puhelin
	Etunimi Sukunimi	Sähköpostiosoite
Huoneistoon suunniteltu työ	Huoneistoon suunniteltu kunnossapito- ja muutostyö, ks. Ohjeet	
	Työn kohdistuminen huoneeton nykyisiin huoneisiin/tiloihin (esim. kylpyhuone, WC, keittiö)	
	<p>Tiedot suunnitellun kunnossapito- ja muutostyön toteutustavasta annetaan liitteinä. Liitteinä voivat olla esimerkiksi suunnitelmat, piirustukset, työtapaselostukset, materiaalitiedot ja alustava lupahakemus rakennusvalvontaviranomaiselle. Ilmoituksessa on oltava sellaiset tiedot, että siitä voidaan arvioida noudatetaanko työssä hyvää rakennustapaa ja aiheutuuko työstä mahdollisesti vahinkoa tai muuta haittaa</p> <p><b>Liitteet:</b></p>	

Lomake on toimitettava isännöitsijälle allekirjoitettuna ja liitteineen vähintään kaksi viikkoa ennen suunniteltua työn aloitusajankohtaa. Lomake on toimitettava isännöitsijälle aikaisemmin, mikäli suunnitellun työn laatu ja laajuus edellyttävät pitempää käsittelyaikaa tai mikäli työ vaatii rakennusvalvontaviranomaisen luvan. Työtä ei saa aloittaa ennen talonyhtiön myönteistä päätöstä. Taloyhtiö voi edellyttää osakkeenomistajan täydentämään ilmoitustaan puuttuvilla tiedoilla kuten työtapaselostuksilla, materiaalitiedoilla tai piirustuksilla. Lomakkeen ja liitteiden huolellinen laadinta lyhentää ilmoituksen käsittelyaikaa. Lain mukaan osakkeenomistaja vastaa yhtiölle ilmoituksen käsittelystä ja valvonnasta aiheutuvista kuluista

## Ilmoitus suunnitellusta huoneiston kunnossapito- ja muutostyöstä

	nro	nro	
	nro		
<b>Töiden tekijät</b>	<b>Nimi</b>	<b>Y-tunnus</b>	<b>Puhelin</b>
	<b>Nimi</b>	<b>Y-tunnus</b>	<b>Puhelin</b>
	<b>Nimi</b>	<b>Y-tunnus</b>	<b>Puhelin</b>
<b>Osakkeen omavalvoja</b>	<b>Mahdollinen osakkeenomistajan työlle asettama valvoja</b>		<b>Puhelin</b>
<b>Lisätietoja</b>			
<b>Osakkeen omistajien allekirjoitukset</b>	<b>Paikka ja päivämäärä</b>  <b>Nimenselvennykset</b>  <b>Allekirjoitus</b>		